

Έκθεση Εργασιών

Στο πλαίσιο των εργασιών αντικατάστασης κουφωμάτων στο κτίριο επί της οδού Βιζυηνού 64, πραγματοποιούνται τα παρακάτω:

1. Αποξήλωση παλαιών κουφωμάτων

- Όλη η βορειοδυτική πλευρά έχει διπλή σειρά κουφωμάτων: εσωτερικά ξύλινα ανοιγόμενα και εξωτερικά συρόμενα αλουμινίου, τα οποία αποξηλώθηκαν πλήρως στα δωμάτια που είχε αποφασιστεί η αντικατάσταση.

2. Εργασίες σε μαρμαροποδιές

- Αντικατάσταση μαρμαροποδιών στα νέα παράθυρα με λευκό μάρμαρο Πύργων 2 εκ.
- Τοποθέτηση νέων μαρμάρων στα κατωκάσια κάτω από τις νέες μπαλκονόπορτες με λευκό μάρμαρο Πύργων 2 εκ.

3. Διαχείριση προϊόντων αποξήλωσης

- Προσωρινή αποθήκευση υλικών αποξήλωσης στα μπαλκόνια.
- Μεταφορά τους στο ισόγειο με χρήση γερανών.
- Απομάκρυνση και απόρριψη μπαζών (ξύλινα κουφώματα, τεμάχια αλουμινίου, μάρμαρα, κάσες, ρολά, κουτιά ρολών, κρύσταλλα), σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες.

4. Τοποθέτηση νέων κουφωμάτων

- Εγκατάσταση ενεργειακών θερμομονωτικών κουφωμάτων PVC γερμανικής προέλευσης, μάρκας **Kommerling**, με ενσωματωμένα στόρια από φυλλαράκι αλουμινίου-πολυουρεθάνης, με μηχανισμό μάρκας Roto και με ενεργειακή υάλωση.
- Μόνωση άνωθεν των ρολών με θερμομονωτικό και ηχοαπορροφητικό υλικό.
- Στεγάνωση και πλήρωση με πολυουρεθανικό αφρό χαμηλής διόγκωσης.
- Τελική στεγάνωση με ακρυλικό στόκο υψηλών προδιαγραφών, κατάλληλο για επιχρωματισμό.
- Πρόσθετη αδιαβροχοποίηση και αντιρηγματική προστασία, διασφαλίζοντας την ανθεκτικότητα και τη σωστή λειτουργία των κουφωμάτων.

5. Αποκατάσταση επιφανειών

- Αποκατάσταση των επιφανειών περιμετρικά των νέων κουφωμάτων εσωτερικά των χώρων. Σοβάτισμα, τρίψιμο, επιχρωματισμός.
- Αποκατάσταση των επιφανειών περιμετρικά των νέων κουφωμάτων εξωτερικά των χώρων. Πλήρωση κενών που προέκυψαν είτε με φελιζολ-πλέγμα είτε με ινοσανίδα τύπου Guardex, σοβάτισμα, τρίψιμο, τελικός επιχρωματισμός τοπικά με ακρυλικό χρώμα ίδιας ποιότητας και απόχρωσης με αυτό των εξωτερικών όψεων.